|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**  **Башkортостан Республикаһының**  **Туймазы районы**  **муниципаль районының**  **Ҡарат ауыл советы**  **ауыл биләмәһе Советы**  452779, Туймазы районы Ҡарат ауылы, Мәктәп урамы, 26  тел. 8 (34782) 36-1-41, факс (36-1-46) | |  | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  **Совет сельского поселения**  **Каратовский сельсовет**  **муниципального района**  **Туймазинский район**  **Республики Башкортостан**  452779, Туймазинский район, с. Каратово,  ул. Школьная., 26, тел. 8(34782) 36-1-41,36-1-46 |
|  | | | |

**ҠАРАР** **РЕШЕНИЕ**

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30.10.2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 4 Устава Совета сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,3процента в отношении жилых домов;

2.2. 0,3процента в отношении квартир, комнат;

2.3. 0,3процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,3процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.5. 0,3процента в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,3процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. 2процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.8. 2процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.9. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 17.11. 2014 года № 234 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его обнародования.

5. Настоящее решение обнародовать в здании Администрации сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан и разместить на сайте Администрации сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан до 30.11.2017 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету налогам и вопросам муниципальной собственности. (Хамидуллин С.Р.)

Глава сельского поселения Каратовский сельсовет

муниципального района

Туймазинский район

Республики Башкортостан Л.М. Хусаинова

с. Каратово

«22» ноября 2017 года

№ 134